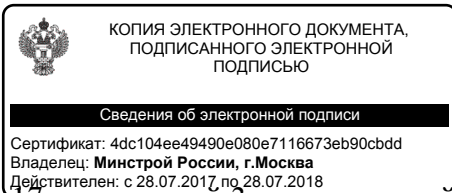
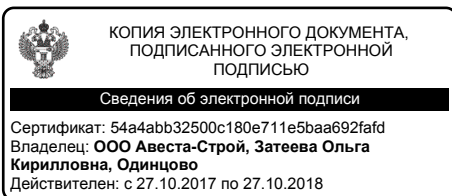


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-77-000170-01 от 27.03.2018

17-ти этажный 3-х секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП по адресу: Москва, ЮВАО, пос. Некрасовка, Люберецкие поля (1 очередь), квартал 13 а,б, корпус 10

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|--|--------------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | "АВЕСТА-СТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО "АВЕСТА-СТРОЙ" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 143002 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Московская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Одинцовский район |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Одинцово |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|---|-------|--|--|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Акуловская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 2а Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: 501 Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 18:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 17:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | +7 (495) 6440074 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | uk.obl@bk.ru |

| | | | |
|--|-------|---|---|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | http://www.avestastroy.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Затеева |
| | 1.5.2 | Имя | Ольга |
| | 1.5.3 | Отчество | Кирилловна |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | Общество с ограниченной ответственностью «Авеста-Строй» |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5032170364 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1075032009106 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2007 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|-------|---|----------------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | Сивак |
| | 3.3.2 | Имя | Юрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | Борисович |
| | 3.3.4 | Гражданство | Российская федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | Российская федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 100 |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|---|---|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Вертолётчиков |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 7 Корпус: 2 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 7-этажный 2-секционный жилой дом серии ДОМРИК из изделий производства ОАО "ДСК-1" с техподполье и первым нежилым этажом из монолитного железобетона. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.3а (21а) (ул. Вертолетчиков, д.7, корп.2) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 27.12.2016 |

| | | | |
|--|--|---|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007688-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Недурובה |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 20 Корпус: 2 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 3-секционный жилой дом на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.11 (ул. Недурובה, д.20, корп.2) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 18.01.2016 | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007126-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Вертолётчиков |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 11 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 2-секционный жилой дом из блок-секций П44К-1/17Н1 производства ОАО "ДСК-1". Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.9, Люберецкие поля (1 очередь), (ул. Вертолётчиков, д.11) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 05.07.2017 |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | №77-166000-007940-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Недорубова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 11 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.5 (ул. Недорубова, д.11) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 14.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-006961-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Рождественская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 33 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 25-этажный жилой дом на базе прямых секций серии П44Т-1/25Н1 производства ОАО «ДСК-1». Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.1-2 (ул. Рождественская, д.33) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 20.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007650-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Ненецкий автономный округ |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Недорулова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 10 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т, с первым нежилым этажом, встроенно-пристроенной насосной. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.1 (ул. Недорулова, д.10) |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 25.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007006-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Покровская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 16 Корпус: Строение: |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.19 (ул. Покровская, д.16) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 21.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007655-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Липчанского |

| | | | |
|-------|--|---|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 2 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.3 (ул. Липчанского, д.2) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 14.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-006959-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| | 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства |
| 4.1.2 | | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| 4.1.3 | | Район субъекта Российской Федерации | |
| 4.1.4 | | Вид населенного пункта | Город |
| 4.1.5 | | Наименование населенного пункта | Москва |
| 4.1.6 | | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Недорубова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 20 Корпус: 1 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 25-этажный 192-квартирный полносборный двухсекционный жилой дом с первым нежилым и верхним техническим этажами из изделий производства ОАО "ДСК-1" на базе повторного применения (П44Т-1/25Н1). Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.4 (ул. Недорубова, д.20, корп.1) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 18.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007127-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| опубликованию проектной декларации | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Покровская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 14 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом, с встроенным ИТП и встроенно-пристроенной насосной. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.18 (ул. Покровская, д.14) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 21.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007654-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |

| | | | |
|--|--|---|--|
| объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Вертолётчиков |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 7 Корпус: 1 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 9-этажный трехсекционный сборно-монолитный жилой дом на базе проекта повторного применения "ДОМНАД" из изделий производства ОАО "ДСК-1". Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.3б (21) (ул. Вертолетчиков, д.7, корп.1) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 27.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007689-2016 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы | |
| 4.1. О проектах строительства | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многokвартирный дом |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Недорулова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 12 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 9-этажный 2-секционный жилой дом на базе серии П44Т с измененным "южным" фасадом с первым нежилым этажом (h=2,8м) из изделий производства ОАО "ДСК-1". Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.17 (ул. Недорулова, д.12) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 25.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007007-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Покровская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 18 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 5-этажный 2-секционный жилой дом со скатной крышей мансардного типа на базе прямых блок-секций серии П44Т-1/17Н1 с индивидуальной 2-х этажной пристройкой к корпусу 6. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.6 (ул. Покровская, д.18) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 14.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-006960-2015 |

| | | | |
|---|--|---|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Недорулова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 18 Корпус: 3 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 4-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К ДОМРИК с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.13 (ул. Недорулова, д.18, корп.3) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 28.12.2016 | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007712-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Вертолётчиков |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 9 Корпус: 2 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.12 (ул. Вертолетчиков, д.9, корп.2) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 21.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007653-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Недорулова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 18 Корпус: 2 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 3-секционный жилой дом по концепции BOFILL ARQUITECTURA SL из изделий производства ОАО «ДСК-1» для повторного применения. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.14 (ул. Недорулова, д.18, корп.2) |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 18.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007125-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Недурובה |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 14 Корпус: Строение: |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 25-этажный 192-квартирный полносборный двухсекционный жилой дом с первым нежилым и верхним техническим этажами из изделий производства ОАО "ДСК-1" на базе повторного применения (П44Т-1/25Н1). Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.2 (ул. Недорубова, д.14) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 18.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007129-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Липчанского |

| | | | |
|-------|--|---|---|
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 4 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом, пристроенным ИТП и пристройкой КП11-1. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.5 (ул. Липчанского, д.4) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 25.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007008-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| | 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства |
| 4.1.2 | | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| 4.1.3 | | Район субъекта Российской Федерации | |
| 4.1.4 | | Вид населенного пункта | Город |
| 4.1.5 | | Наименование населенного пункта | Москва |
| 4.1.6 | | Элемент улично-дорожной сети | Улица |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Вертолётчиков |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 13 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 25-этажный полносборный 6-секционный жилой дом на базе проекта П44Т-1/25Н1 из изделий производства ОАО "ДСК-1", Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.8 Люберецкие поля (1 очередь) (ул Ветолётчиков , 13) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 05.07.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007939-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Вертолётчиков |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 5 Корпус: 1 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 4-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом и пристроенный ЦТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.15 (ул. Вертолетчиков, д.5, корп.1) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 28.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007714-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| опубликованию проектной декларации | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Липчанского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 6 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.6 (ул. Липчанского, д.6) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 25.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007012-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Недорубова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 15 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.4 (ул. Недорубова, д.15) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 14.12.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-006958-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |

| | | | |
|--|--|---|--|
| объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Вертолётчиков |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 9 Корпус: 1 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 4-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.10 (ул. Вертолетчиков, д.9, корп.1) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 21.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007652-2016 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы | |
| 4.1. О проектах строительства | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Недорулова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 18 Корпус: 1 Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 25-этажный 192-квартирный полносборный двухсекционный жилой дом с первым нежилым и верхним техническим этажами из изделий производства ОАО "ДСК-1" на базе повторного применения (П44Т-1/25Н1). Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.3 (ул. Недорулова, д.18, корп.1) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 18.01.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007128-2016 |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Липчанского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 8 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 17-этажный 2-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом, встроенным ИТП и пристроенной насосной. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.7 (ул. Липчанского, д.8) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 25.12.2015 |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-007011-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Вертолётчиков |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 1 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 25-этажный полносборный пятисекционный жилой дом на базе проекта П44Т-1/25Н1 из изделий производства ОАО "ДСК-1" Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, квартал 11, корпус 16, Люберецкие поля (1 очередь), (ул. Вертолётчиков, д.1) |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2018 г. |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 08.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 77-166000-008124-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Покровская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 12 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | 25-этажный полносборный четырехсекционный жилой дом на базе проекта повторного применения (П44Т-1/25Н1) из изделий производства ОАО "ДСК-1" Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, Люберецкие поля аэрации квартал 11, корпус 16А (1 очередь), (ул. Покровская, д.12) |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 08.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | №77-166000-008127-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|--|-------|--|---|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Саморегулируемая организация Союз «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс» |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 5047042728 |

| | | | |
|--|-------|--|---|
| о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 1109.00-2017-5032170364-С-035 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 14.04.2017 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Ассоциация (союз) (20600) |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Ассоциация саморегулируемая организация в области проектирования "ПРОЕКТ" |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 7725255947 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | СД-0711-20082013-П-5032170364-3 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 25.04.2015 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Ассоциация (союз) (20600) |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|--|-------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.03.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 8024,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 225775,00 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 3365098,00 |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц

требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|-------|---|--|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |
|--|--------|--|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | |
|------------------------------------|-------|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|---------------|--|------------------------------------|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Город федерального значения Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | Юго-Восточный |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | Некрасовка |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | |
| | 9.2.10 | Дом | |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | 10 |
| | 9.2.13 | Строение | |

| | | | |
|--|--------|--|---|
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | Москва, ЮВАО, пос. Некрасовка, Люберецкие поля (1 очередь), квартал 13 а,б, корпус 10 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 15 143 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | А (Очень высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | не требуется |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|--------|----------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | "Группа проектной инженерии" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7717626274 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Акционерное общество (12200) |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | Закрытое акционерное общество "Капстройпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 7710430434 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 24.02.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 77-2-1-3-0018-16 |

| | | | |
|---|---------------|--|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | "МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7710879653 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | 17-ти этажный 3-х секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП по адресу: Москва, ЮВАО, пос. Некрасовка, Люберецкие поля (1 очередь), квартал 13 а,б, корпус 10 |

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 77-166000-013151-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 18.08.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 31.05.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | 29.12.2017 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|---|---------|---|--|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | ДКП/ЕВР-6/АС |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 22.06.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 10.11.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | "Авеста-Строй" |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | 5032170364 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 77:16:0010105:9597 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 6750 кв.м |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Устройство проездов и автостоянок с покрытием из двухслойного асфальтобетона, тротуаров и пешеходных зон с покрытием из асфальтобетона и |
|--|---------------|---|--|

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | | | из бетонной тротуарной плитки. Площадки запроектированы со специальным резиновым покрытием. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | На отведённой территории предусмотрено устройство открытых автостоянок для временного хранения общим количеством 21 машиномест. 10 машиномест запроектировано на придомовой территории корпуса 8. Места для постоянного хранения автомобилей предусмотрены в расположенном в нормативной доступности гараже Г-1 (ёмкостью 670 машиномест). |

| | | |
|--------|---|---|
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Благоустройством территории, в соответствии с проектом планировки, на территории квартала 13 а,б предусматривается устройство единой территории детских игровых площадок, площадок для отдыха взрослого населения и площадок для занятий спортом для проектируемой группы корпусов 8,9,10,11 и 18. Все площадки оборудуются типовыми малыми архитектурными формами и элементами благоустройства. Перечень малых архитектурных форм: песочница "Катерок" 05006, качалка на пружине "Серый волк" 04504, качалка на пружине "Гуси Лебеди" 04044, качели-гнездо 04037, домик-беседка "Шалаш", скамьи детские 26005, горка "Лисичка" 08016, игровой комплекс 070274, стойки волейбольные 12013, оборудование для Воркаут 25010, шведская стенка 09026, фигура для лазания "Пирамида" МФ-1.56, скамьи парковые С-1.4, урны металлические У-1.5, контейнеры для сбора ТБО, навес для м/б с воротами (3-контейнера) 21003, газонное ограждение. |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | На придомовой территории корпуса расположены площадки для установки мусорных контейнеров. |

| | | |
|--------|---|---|
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учётом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников. |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Предусматриваются мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения. Предусмотрены проектом мероприятия, обеспечивающие удобный доступ в здание маломобильных групп населения в соответствии с действующими нормативами. Обеспечение безбарьерной среды на прилегающей территории, при входах и внутри здания , выделение машиномест для автотранспорта, лифт для маломобильных групп населения предусмотрен в каждой секции , устройство санитарных комнат предусмотрено на 1 этаже в общественных помещениях. |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Для освещения придомовой территории выполняется наружное освещение в соответствии с ТУ ГУП "Моссвет" (05.08.2015, 3 года, ГУП "Моссвет"), (06.06.2017, 3 года, ГУП "Моссвет") |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Открытое акционерное общество "Центр технологических присоединений МОЭК" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7720302417 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 10.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Т-УП1-01-160309/2 |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 10.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 584 067 000 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Московская объединённая электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 24.11.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | И-16-00-976774/125 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 24.11.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 274 031 000 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Центр технологических присоединений МОЭК" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7720302417 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 10.06.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Т-УП1-01-160309/2 |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 10.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 584 067 000 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Мосводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2584ДП-К |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 16.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Государственное унитарное предприятие (65242) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Мосводосток" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 08.04.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 194/17(К) |

| | | | |
|---|--------|--|------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 08.04.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Мосводоканал" |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 06.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 2583ДП-В |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 06.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Акционерное общество (12200) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Открытое акционерное общество "ГорКом Регион" (ЗАО "ИСКРАТЕЛЕКОМ") |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7721739383 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "Корпорация ИнформТелеСеть" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7702584039 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Акционерное общество (12200) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Открытое акционерное общество "ГорКом Регион" (ЗАО "ИСКРАТЕЛЕКОМ") |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7721739383 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Акционерное общество (12200) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Открытое акционерное общество "ГорКом Регион" (ЗАО "ИСКРАТЕЛЕКОМ") |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7721739383 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Акционерное общество (12200) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Открытое акционерное общество "ГорКом Регион" (ЗАО "ИСКРАТЕЛЕКОМ") |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7721739383 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|--|-----------------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 192 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 3 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 0 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 3 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат | Площадь комнат | | Площадь помещений вспомогательного использования | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------|--|-----------------|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 129 | квартира | 2 | 1 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 130 | квартира | 2 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 131 | квартира | 2 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 132 | квартира | 2 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 133 | квартира | 3 | 1 | 64 | 2 | | | | |
| 134 | квартира | 3 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 135 | квартира | 3 | 1 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 136 | квартира | 3 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 137 | квартира | 4 | 1 | 64 | 2 | | | | |
| 138 | квартира | 4 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 139 | квартира | 4 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 140 | квартира | 4 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 141 | квартира | 5 | 1 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 142 | квартира | 5 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 143 | квартира | 5 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 144 | квартира | 5 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 145 | квартира | 6 | 1 | 64 | 2 | | | | |
| 146 | квартира | 6 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 147 | квартира | 6 | 1 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 148 | квартира | 6 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 149 | квартира | 7 | 1 | 64 | 2 | | | | |
| 150 | квартира | 7 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 151 | квартира | 7 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 152 | квартира | 7 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 153 | квартира | 8 | 1 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 154 | квартира | 8 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 155 | квартира | 8 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 156 | квартира | 8 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 157 | квартира | 9 | 1 | 64 | 2 | | | | |
| 158 | квартира | 9 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 159 | квартира | 9 | 1 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 160 | квартира | 9 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 161 | квартира | 10 | 1 | 64 | 2 | | | | |
| 162 | квартира | 10 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 163 | квартира | 10 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 164 | квартира | 10 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 165 | квартира | 11 | 1 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 166 | квартира | 11 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 167 | квартира | 11 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 168 | квартира | 11 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 169 | квартира | 12 | 1 | 64 | 2 | | | | |
| 170 | квартира | 12 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 171 | квартира | 12 | 1 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 172 | квартира | 12 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 173 | квартира | 13 | 1 | 64 | 2 | | | | |
| 174 | квартира | 13 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 175 | квартира | 13 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 176 | квартира | 13 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 177 | квартира | 14 | 1 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 178 | квартира | 14 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 179 | квартира | 14 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 180 | квартира | 14 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 181 | квартира | 15 | 1 | 64 | 2 | | | | |
| 182 | квартира | 15 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 183 | квартира | 15 | 1 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 184 | квартира | 15 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 185 | квартира | 16 | 1 | 64 | 2 | | | | |
| 186 | квартира | 16 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 187 | квартира | 16 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 188 | квартира | 16 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 189 | квартира | 17 | 1 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 190 | квартира | 17 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 191 | квартира | 17 | 1 | 40 | 1 | | | | |
| 192 | квартира | 17 | 1 | 62,1 | 2 | | | | |
| 65 | квартира | 2 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 66 | квартира | 2 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 67 | квартира | 2 | 2 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|----|---|--|--|--|--|
| 68 | квартира | 2 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 69 | квартира | 3 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 70 | квартира | 3 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 71 | квартира | 3 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 72 | квартира | 3 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 73 | квартира | 4 | 2 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|----|---|--|--|--|--|
| 74 | квартира | 4 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 75 | квартира | 4 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 76 | квартира | 4 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 77 | квартира | 5 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 78 | квартира | 5 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 79 | квартира | 5 | 2 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|----|---|--|--|--|--|
| 80 | квартира | 5 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 81 | квартира | 6 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 82 | квартира | 6 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 83 | квартира | 6 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 84 | квартира | 6 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 85 | квартира | 7 | 2 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|----|---|--|--|--|--|
| 86 | квартира | 7 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 87 | квартира | 7 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 88 | квартира | 7 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 89 | квартира | 8 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 90 | квартира | 8 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 91 | квартира | 8 | 2 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|----|---|--|--|--|--|
| 92 | квартира | 8 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 93 | квартира | 9 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 94 | квартира | 9 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 95 | квартира | 9 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 96 | квартира | 9 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 97 | квартира | 10 | 2 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|----|---|--|--|--|--|
| 98 | квартира | 10 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 99 | квартира | 10 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 100 | квартира | 10 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 101 | квартира | 11 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 102 | квартира | 11 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 103 | квартира | 11 | 2 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|----|---|--|--|--|--|
| 104 | квартира | 11 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 105 | квартира | 12 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 106 | квартира | 12 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 107 | квартира | 12 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 108 | квартира | 12 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 109 | квартира | 13 | 2 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|----|---|--|--|--|--|
| 110 | квартира | 13 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 111 | квартира | 13 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 112 | квартира | 13 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 113 | квартира | 14 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 114 | квартира | 14 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 115 | квартира | 14 | 2 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|----|---|--|--|--|--|
| 116 | квартира | 14 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 117 | квартира | 15 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 118 | квартира | 15 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 119 | квартира | 15 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 120 | квартира | 15 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 121 | квартира | 16 | 2 | 64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|----|---|--|--|--|--|
| 122 | квартира | 16 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 123 | квартира | 16 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 124 | квартира | 16 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 125 | квартира | 17 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 126 | квартира | 17 | 2 | 40 | 1 | | | | |
| 127 | квартира | 17 | 2 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 128 | квартира | 17 | 2 | 64 | 2 | | | | |
| 1 | квартира | 2 | 3 | 60,7 | 2 | | | | |
| 2 | квартира | 2 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 3 | квартира | 2 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 4 | квартира | 2 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 5 | квартира | 3 | 3 | 60,7 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 6 | квартира | 3 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 7 | квартира | 3 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 8 | квартира | 3 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 9 | квартира | 4 | 3 | 60,7 | 2 | | | | |
| 10 | квартира | 4 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 11 | квартира | 4 | 3 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 12 | квартира | 4 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 13 | квартира | 5 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |
| 14 | квартира | 5 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 15 | квартира | 5 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 16 | квартира | 5 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 17 | квартира | 6 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 18 | квартира | 6 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 19 | квартира | 6 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 20 | квартира | 6 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 21 | квартира | 7 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |
| 22 | квартира | 7 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 23 | квартира | 7 | 3 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 24 | квартира | 7 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 25 | квартира | 8 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |
| 26 | квартира | 8 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 27 | квартира | 8 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 28 | квартира | 8 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 29 | квартира | 9 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 30 | квартира | 9 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 31 | квартира | 9 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 32 | квартира | 9 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 33 | квартира | 10 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |
| 34 | квартира | 10 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 35 | квартира | 10 | 3 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 36 | квартира | 10 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 37 | квартира | 11 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |
| 38 | квартира | 11 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 39 | квартира | 11 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 40 | квартира | 11 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 41 | квартира | 12 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 42 | квартира | 12 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 43 | квартира | 12 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 44 | квартира | 12 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 45 | квартира | 13 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |
| 46 | квартира | 13 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 47 | квартира | 13 | 3 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 48 | квартира | 13 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 49 | квартира | 14 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |
| 50 | квартира | 14 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 51 | квартира | 14 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 52 | квартира | 14 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 53 | квартира | 15 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 54 | квартира | 15 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 55 | квартира | 15 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 56 | квартира | 15 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 57 | квартира | 16 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |
| 58 | квартира | 16 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 59 | квартира | 16 | 3 | 40 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 60 | квартира | 16 | 3 | 64 | 2 | | | | |
| 61 | квартира | 17 | 3 | 62,1 | 2 | | | | |
| 62 | квартира | 17 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 63 | квартира | 17 | 3 | 40 | 1 | | | | |
| 64 | квартира | 17 | 3 | 64 | 2 | | | | |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| | Назначение | Этаж | Номер | Общая площадь, | Площадь частей нежилого помещения |
|--|------------|------|-------|----------------|-----------------------------------|
|--|------------|------|-------|----------------|-----------------------------------|

| Условный номер | | расположения | подъезда | кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
|----------------|---|--------------|----------|--------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | помещение общественного назначения БКТ№1 без конкретной технологии (офис) | 1 | 1 | 143,6 | БКТ (с/узел) БКТ (тамбур) БКТ (тамбур) БКТ (помещение уборочного инвентаря) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) | 3,7 5,2 5,2 2,6 7,3 18,9 5 13,2 15,3 12,2 9 18,9 14,8 12,3 |
| 2 | помещение общественного назначения БКТ№2 без конкретной технологии (офис) | 1 | 2 | 76,1 | БКТ (с/узел) БКТ (тамбур) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) БКТ (помещение) | 3,7 5,2 12,2 9 18,9 14,8 12,3 |

| | | | | | | |
|-----------------|--|---|---|-------|--------------------------------------|------|
| 1 | помещение общественног о назначения БКТ№3 без конкретной технологии (офис) | 1 | 3 | 142,2 | БКТ (с/узел) | 3,7 |
| | | | | | БКТ (тамбур) | 5,2 |
| | | | | | БКТ (тамбур) | 5,2 |
| | | | | | БКТ (помещение уборочного инвентаря) | 2,6 |
| | | | | | БКТ (помещение) | 8,2 |
| | | | | | БКТ (помещение) | 18,9 |
| | | | | | БКТ (помещение) | 5 |
| | | | | | БКТ (помещение) | 13,2 |
| | | | | | БКТ (помещение) | 15,3 |
| | | | | | БКТ (помещение) | 12,2 |
| | | | | | БКТ (помещение) | 9 |
| | | | | | БКТ (помещение) | 18,9 |
| | | | | | БКТ (помещение) | 13,6 |
| БКТ (помещение) | 11,2 | | | | | |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|--|--|--|-------|
| 1 | помещение прохождения инженерных коммуникаций | секция 1, техническое подполье | общее имущество в многоквартирном доме | 215,9 |
| 2 | помещение прохождения инженерных коммуникаций | секция 2, техническое подполье | общее имущество в многоквартирном доме | 217,8 |
| 3 | помещение прохождения инженерных коммуникаций | секция 3, техническое подполье | общее имущество в многоквартирном доме | 213,7 |
| 4 | помещения водомерного узла и насосной, помещения ввода ЭЦ, лестница | пристроенный ИТП (отм. -3,63), техподполье | общее имущество в многоквартирном доме | 111,1 |
| 5 | помещения ИТП, электрощитовой, с/узла, лестница | пристроенный ИТП (отм. -0,63), этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 103,7 |
| 6 | тамбур, вестибюль, помещение дежурного, санузел дежурного, коридоры, лифтовой холл, лестничная клетка, мусорокамера, кладовая уборочного инвентаря | секция 1, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 68,2 |

| | | | | |
|----|--|------------------|--|-------|
| 7 | тамбуры, вестибюль, помещение дежурного, санузел дежурного, коридоры, лифтовой холл, лестничная клетка, мусорокамера, кладовая уборочного инвентаря, сквозной проход, колясочная, электрощитовые, помещение слабых токов | секция 2, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 131,1 |
| 8 | тамбур, вестибюль, помещение дежурного, санузел дежурного, коридоры, лифтовой холл, лестничная клетка, мусорокамера, кладовая уборочного инвентаря | секция 3, этаж 1 | общее имущество в многоквартирном доме | 68,2 |
| 9 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 10 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 11 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 12 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |

| | | | | |
|----|---|-------------------|--|------|
| 13 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 14 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 15 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 16 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 17 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 18 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 19 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 20 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |

| | | | | |
|----|---|-------------------|--|------|
| 21 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 22 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 1, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 23 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 24 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 25 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 26 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 27 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 28 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |

| | | | | |
|----|---|-------------------|--|------|
| 29 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 30 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 31 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 32 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 33 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 34 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 35 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 36 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |

| | | | | |
|----|---|-------------------|--|------|
| 37 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 38 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 2, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 39 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 2 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 40 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 3 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 41 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 4 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 42 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 5 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 43 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 6 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 44 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 7 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |

| | | | | |
|----|---|-------------------|--|------|
| 45 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 8 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 46 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 9 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 47 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 10 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 48 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 11 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 49 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 12 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 50 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 51 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 52 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |

| | | | | |
|----|---|------------------------------------|--|-------|
| 53 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 54 | лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор | секция 3, этаж 17 | общее имущество в многоквартирном доме | 31,9 |
| 55 | помещения прохода инженерных коммуникаций, машинных отделений лифтов, выходов на кровлю | секция 1, технический этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 212,8 |
| 56 | помещения прохода инженерных коммуникаций, машинных отделений лифтов, выходов на кровлю | секция 2, верхний технический этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 242,8 |
| 57 | помещения прохода инженерных коммуникаций, машинных отделений лифтов, выходов на кровлю | секция 3, верхний технический этаж | общее имущество в многоквартирном доме | 230,8 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|----------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

| | | | | |
|---|--|----------------------------------|---|--|
| 1 | квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме | Система электроснабжения | - | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 2 | квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме | Система водоснабжения | - | Обеспечение потребителей водой на хозяйственно-питьевые нужды и внутреннее пожаротушение |
| 3 | квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме | Система водоотведения | - | Отведение стоков от санитарно- технических приборов отдельно для жилой и нежилой части. |
| 4 | кровля, технические помещения | Система водостока. | - | Для отвода атмосферных осадков с кровли здания, отвода поверхностного стока, отвода случайных вод из технических помещений. |
| 5 | квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме | Система теплоснабжения | - | Компенсация теплопотерь, обеспечение горячей водой. |
| 6 | квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме | Система вентиляции | - | Обеспечение требуемого воздухообмена. |
| 7 | квартиры , нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме | Система противодымной вентиляции | - | Удаление продуктов горения, подачу и подпор наружного воздуха |
| 8 | распределительные кроссы в позтажных распределительных шкафах | Система телефонизации | - | Для обеспечения междугородней и городской телефонной связи |

| | | | | |
|----|---|--|---|--|
| 9 | квартиры , общее имущество в многоквартирном доме | Система радиодиффузии | - | Обеспечение трёхпрограммного вещания от антенны радиосети УКВ/ФМ-диапазона |
| 10 | межквартирные холлы на жилых этажах | Система этажного оповещения сигналами ГО и ЧС | - | Оповещение проживающих в доме людей посредством трансляции речевой информации передаваемой из центра управления кризисными ситуациями (ЦУКС) ГУ МЧС РФ по г.Москве |
| 11 | помещение слаботочных систем 1-го этажа, слаботочные отсеки распределительных этажных устройств | Телевидение | - | Для обеспечения приёма телевизионных каналов |
| 12 | комплекты подъездного, этажного и квартирного оборудования | Система охраны входов | - | Управление подъездными дверями, двусторонней телефонной связи с диспетчером ОДС, квартирами и консьержем |
| 13 | входы в здание | Локальная система безопасности | - | Обеспечение передачи видеoinформации в диспетчерскую ОДС, с видеоконтролем входов в здание |
| 14 | вестибюли дома | Система диспетчерского контроля подъёмных платформ для инвалидов | - | Обеспечение обмена сигналами управления и контроля подъёмных платформ |

| | | | | |
|----|---|--|---|---|
| 15 | нежилые помещения общественного назначения, межквартирные холлы на жилых этажах и на этаже 1. | Автоматическая пожарная сигнализация | - | Для своевременного автоматического определения появления факторов пожара, с передачей сигнала "Пожар" в диспетчерскую ОДС, управляющих сигналов в сеть автоматики и систему оповещения. |
| 16 | межквартирные холлы на жилых этажах и 1 этаже | Система оповещения и управления эвакуацией | - | Для оповещения и управления эвакуацией. |
| 17 | общее имущество в многоквартирном доме | Комплекс систем автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования и систем противопожарной защиты | - | Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем жилого дома. |
| 18 | общее имущество в многоквартирном доме | Система управления и диспетчеризации противодымной защиты. | - | Обеспечение противодымной защиты. |
| 19 | межквартирные холлы на жилых этажах, квартиры | Система противопожарного водоснабжения | - | Обеспечение водоснабжение в случае пожара |
| 20 | позэтажные распределительные устройства СС, квартиры | Автоматизированная система учёта энергоресурсов | - | Сбор и передача данных учёта водопотребления и электроэнергии. |
| 21 | лифтовые холлы, лифтовые шахты, машинные помещения лифтов | Вертикальный транспорт | - | Безопасная транспортировка пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад. |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2017 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 100% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|-------------------------------|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 877 463 000 |
|-------------------------------|--------|--|-------------|

| | | | |
|---------------|--|--|--|
| строительства | | | |
|---------------|--|--|--|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|---|---------------|--|--------------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 77:16:0010105:9597 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|---------------|--|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) | |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. | |
|--|--------|---|--|

| | | | |
|---|--------|--|--|
| размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. | |
|---|--------|--|--|

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в | |
|---|--------|--|--|

| | | | |
|---|---------------|---|--|
| <p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | | <p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|--------|--|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--|--------|--|---|--|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.7 | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | | |
| | 24.1.8 | <p>N п/п</p> | <p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> | <p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p> |
| | | 1 | 2 | 3 |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 54a4abb32500c180e711e5baa692fafd
Владелец: **ООО Авеста-Строй, Затева Ольга Кирилловна, Одинцово**
Действителен: с 27.10.2017 по 27.10.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018